



il progettista:
Arch. Guido Geuna

collaboratore:
arch. Cristina Rostagnotto

Regione Piemonte
Provincia di Torino
Comune di Roletto

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE n° 10 al P.R.G.C. ai sensi del 7° comma ex art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. DEFINITIVO

DELIBERA DI C.C. n° del

Elaborato:
ZONIZZAZIONE CONCENTRICO CAPOLUOGO

2
scala 1:1.500

IL SINDACO:
Cristiana STORELLO

IL SEGRETARIO:
dott. Giuseppe MELI

N° commessa	Livello di progettazione	Tipo	N° Elab.	Indice di modifica	Oggetto modifica	Data	Disegnatore
U504_02	DEF	VAR-PARZ-10	3 VAR	00		luglio 2010	C.R.

Studio: Via Chisone, 13 - 10060 Oiasco (To)
Tel 0121 341118 - Fax 0121 341119 - E mail posta@studiogeuna.eu - www.studiogeuna.eu
P.IVA 07394900018

- edifici esistenti
- corsi d'acqua
- allineamento a protezione del nastro di strada esistente
- allineamento a protezione del nastro di strada previsto
- zona rispetto ferrovia
- zona rispetto cimitero
- zona rispetto impianto di depurazione
- zona rispetto sorgente acquedotto
- zona rispetto impianto depurazione tipo imhoff per Biorgata Allodio (di futura realizzazione)
- area di rispetto ambientale
- zona rispetto rivo torto
- zona rispetto fabbrica
- area destinata ad un riutilizzo religioso e culturale con edificio soggetto a restauro e ristrutturazione
- zona agricola
- zona centro storico
- zona centro urbano
- zona residenziale di completamento
- zona omogenee residenziali di tipo saturo
- zona per servizi sociali di interesse collettivo e per attrezzature scolastiche
- parcheggio pubblico
- zona verde attrezzata per lo sport
- zona per verde pubblico
- lotti interclusi liberi
- Piano Particolareggiato di iniziativa comunale
- perimetro addensamenti commerciali A1 e A5
- Ai sensi del D.Lgs n. 114 del 31.03.1998, della Legge Regionale n. 28/99 così come modificata dalla Legge Regionale n. 37 del 30.12.2003 e dell'Allegato A alla D.G.R. n. 59-10631, 24 marzo 2006.
- Limite di progetto preliminare di Piano Passaggio della collina di Pinero adottato con D.G.R. n°744-227476 del 18/07/06
- perimetro del vincolo per attività a rischio di incidente rilevante (ex art. 6 D.Lgs. 334/99) come da Variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento provinciale* adottato con D.G.R. n°168935 del 27/06/06
- Fascia di rischio di incidente rilevante come da progetto "RIR comune di Roletto"
- *Applicazione dell'art. 14 del D.Lgs 334/99 s.m.i. e del DM 09.05.2001 in materia di pianificazione urbanistica e territoriale per impianti a rischio di incidente rilevante
- Fascia di raggio 200 m
- Fascia di raggio 169 m
- Area ineditabile di salvaguardia ambientale
- Le relative capacità edificatorie possono essere utilizzate nell'ambito dei lotti contigui della zona ZRC2.

