

il progettista:
Arch. Guido Geuna

Regione Piemonte
Provincia di Torino

Comune di Roletto

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE n° 10 al P.R.G.C. ai sensi del 7° comma ex art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. DEFINITIVO



DELIBERA DI C.C. n° del

Elaborato: ZONIZZAZIONE CONCENTRICO B.ta Roncaglia

3

scala 1:1.500

IL SINDACO:
Cristiana STORELLO

IL SEGRETARIO:
dott. Giuseppe MELI

N°commessa/	Livello di progettazione	Tipo	N°Elab	Indice di modifica	Oggetto modifica	Data	Disegnatore
U504_02	DEF	VAR-PARZ-10	3 VAR	01		luglio 2010	C.R.

- edifici esistenti
- corsi d'acqua
- allineamento a protezione del nastro di strada esistente
- allineamento a protezione del nastro di strada previsto
- zona rispetto ferrovia
- zona rispetto cimitero
- zona rispetto impianto di depurazione
- zona rispetto sorgente acquedotto
- zona rispetto impianto depurazione tipo imh Borgata Allodio (di futura realizzazione)
- area di rispetto ambientale
- zona rispetto rivo torto
- zona rispetto fabbrica
- area destinata ad un riutilizzo religioso e culturale con edificio soggetto a restauro e ristrutturazione
- zona agricola
- ZCS zona centro storico
- ZCU zona centro urbano
- ZRC zona residenziale di completamento
- zona omogenee residenziali di tipo sature
- Si zona per servizi sociali di interesse collettivo e per attrezzature scolastiche
- P parcheggio pubblico
- Va zona verde attrezzata per lo sport
- V zona per verde pubblico
- lotti interclusi liberi
- PP Piano Particolareggiato di iniziativa comunale
- cappella
- municipio
- scuola materna ed elementare
- ambulatorio
- chiesa parrocchiale
- impianto di depurazione, zona artigianale
- cimitero
- cappella votiva
- perimetro addensamenti commerciali A1 e A5 Ai sensi del D.Lgs n.114 del 31.03.1998, della Legge Regionale n. 28/99 così come modificata dalla Legge Regionale n. 37 del 30.12.2003 e dell'Allegato A alla D.C.R. n. 59-10831, 24 marzo 2006.
- Limite di progetto preliminare di Piano Paesaggistico della collina di Pinerolo adottato con D.G.R. n°744-227476 del 18/07/06
- perimetro del vincolo per attività a rischio di incidente rilevante (ex art. 6 D.Lgs. 334/99) come da "Variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento provinciale" adottato con D.G.R. n°168935 del 27/06/06
- Fascie di Rischio come da progetto "RIR comune di Roletto" "Applicazione dell'art.14 del D.Lgs 334/99 s.m.i. e del DM 09.05.2001 in materia di pianificazione urbanistica e territoriale per impianti a rischio di incidente rilevante" Fascia di raggio 209 m Fascia di raggio 189 m
- Area inedificabile di salvaguardia ambientale Le relative capacità edificatorie possono essere utilizzate nell'abito dei lotti contigui della zona ZRC2.

