

COMUNE DI ROLETTO



PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE VARIANTE GENERALE

Art. 15 della L.R. del 5 Dicembre 1977 n°56 e s.m.i.

- PROGETTO DEFINITIVO -

Valutazione Ambientale Strategica
ai sensi del d.lgs 152/2006 e della d.g.r. n. 25-2977 del 09.06.2016

Piano di Monitoraggio

Elab_A2

Aggiornamento Marzo 2019

il Sindaco:
Cristiana STORELLO

il responsabile del procedimento:
Geom. Giovanni Martini

Studio Architetto Geuna
Estensore: Arch. Guido GEUNA

Collaboratori: Arch. Giorgio CUCCO

Delibera di consiglio comunale n. _____ del _____

il Segretario Comunale

SOMMARIO

PROGRAMMA DI MONITORAGGIO	2
1. INDICATORI	2
2. RESPONSABILITÀ, RUOLI E RISORSE	4
3. TEMPI	4
4. MODALITÀ	4

PROGRAMMA DI MONITORAGGIO

Gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione degli interventi previsti non sono monitorabili a breve termine, come tutti gli interventi di modificazione del suolo derivanti da scelte di pianificazione urbanistica gli effetti eventuali si riscontrano con tempi di ritorno estremamente lunghi e diluiti nel tempo. Il monitoraggio a lungo termine potrà essere effettuato dall'Amministrazione Comunale attraverso i suoi funzionari.

Il programma di monitoraggio è strutturato in modo che sia scorponabile dal RA. Per la pubblicazione sul sito web del Comune.

Seguono alcuni indicatori per il monitoraggio che fanno riferimento al consumo del suolo ed alla trasformazione urbanistica dello stesso.

1. INDICATORI

a - INDICE DI CONSUMO DI SUOLO DA SUPERFICIE URBANIZZATA

$CSU = (Su/Str) \times 100$	Su = Superficie urbanizzata (ha) Str = Superficie territoriale di riferimento (ha)
Descrizione	Consumo dovuto alla superficie urbanizzata dato dal rapporto tra la superficie urbanizzata e la superficie territoriale di riferimento, moltiplicato per 100.
Unità di misura	Percentuale
Commento	Consente di valutare l'area consumata dalla superficie urbanizzata all'interno di un territorio precostituito, non tiene conto del fattore tempo. Serve essenzialmente a monitorare il consumo di suolo.

b - INDICE DI CONSUMO DI SUOLO DA SUPERFICIE INFRASTRUTTURATA

$CSI = (Si/Str) \times 100$	Si = Superficie infrastrutturata (ha) Str = Superficie territoriale di riferimento (ha)
Descrizione	Consumo dovuto alla superficie infrastrutturata dato dal rapporto tra la superficie infrastrutturata e la superficie territoriale di riferimento, moltiplicato per 100
Unità di misura	Percentuale
Commento	Consente di valutare l'area consumata da parte delle infrastrutture all'interno di un territorio precostituito. Serve per verificare i processi di infrastrutturazione del territorio e il livello di diffusione dei relativi servizi.

c - INDICE DI CONSUMO DI SUOLO AD ELEVATA POTENZIALITÀ PRODUTTIVA

$CSP = (Sp/Str) \times 100$	Sp = Superficie di suolo appartenente alle classi di Capacità d'uso II e III consumata dall'espansione della superficie artificializzata (ha) Str = Superficie territoriale di riferimento (ha)
Descrizione	Rapporto tra la superficie di suolo (ha) appartenente alle classi di capacità d'uso II o III, consumata dall'espansione della superficie artificializzata e la superficie territoriale di riferimento; moltiplicato per 100
Unità di misura	Percentuale
Commento	Consente di valutare, all'interno di un territorio, l'area consumata da parte dell'espansione della superficie artificializzata a scapito di suoli ad elevata potenzialità produttiva. Tale indice può essere applicato distintamente per le classi di capacità d'uso I, II o III oppure sommando i valori di consumo delle tre classi

c. INDICE DELLA PERCEZIONE PAESAGGISTICA

Per quanto riguarda la percezione paesaggistica, anche in termini di vulnerabilità visiva, nella fase di formazione dei SUE o degli interventi di trasformazione si dovranno individuare degli scenari piani volumetrici dei principali interventi inoltre devono essere individuati alcuni punti di osservazione particolarmente significativi, sia in termini di valore (presenza di elementi peculiari, complessità della scena paesaggistica, ampiezza e profondità del campo visivo, intervistibilità, ...), sia di vulnerabilità visiva, che nella fase di monitoraggio dovranno consentire di verificare le ricadute derivanti dall'attuazione del piano sulla qualità scenica del paesaggio e sul suo livello di organizzazione. Il monitoraggio potrebbe avvalersi di rilievi fotografici realizzati da tali punti di osservazione e ripetuti su soglie temporali successive, finalizzati a controllare, attraverso un semplice confronto visivo, l'effettiva riconoscibilità dei luoghi.

d. INDICE DI DENSITÀ DI ABITANTI SU SUOLO CONSUMATO (DA)

$DA = n.ab. / Str_{consumata}$	a n. ab. = Numero di abitanti $Str_{consumata}$ = Superficie territoriale di riferimento consumata (ha)
Descrizione	Rapporto tra il numero di abitanti residenti nella superficie territoriale di riferimento consumata e la superficie stessa
Unità di misura	ab./ha
Commento	Consente di valutare la concentrazione di abitanti sui suoli consumati

e. INDICE DI DENSITÀ DI OCCUPATI SU SUOLO CONSUMATO (DO)

$DA = n.occ. / Str_{consumata}$	a n. occ = Numero di abitanti $Str_{consumata}$ = Superficie territoriale di riferimento consumata (ha)
Descrizione	Rapporto tra il numero di occupati residenti nella superficie territoriale di riferimento consumata e la superficie stessa
Unità di misura	occ./ha
Commento	Consente di valutare la concentrazione di occupati sui suoli consumati. Per occupato, secondo la definizione Istat, si intende "la persona di 15 anni e più che all'indagine sulle forze di lavoro dichiara: di possedere un'occupazione, anche se nel periodo di riferimento non ha svolto attività lavorativa (occupato dichiarato); di essere in una condizione diversa da occupato, ma di aver effettuato ore di lavoro nel periodo di riferimento (altra persona con attività lavorativa)"

Nell'ambito della procedura di VAS, il monitoraggio, così come disciplinato dall'art. 18 del D. Lgs. 4/2008 e s.m.i., assicura il controllo degli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione dei Piani approvati e la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati, in modo da individuare tempestivamente eventuali impatti negativi imprevisti e definire le opportune misure correttive da adottare.

Ai fini della VAS, il monitoraggio degli effetti ambientali significativi ha la finalità di:

a - osservare l'evoluzione del contesto ambientale di riferimento alla revisione completa del P.R.G.C., anche al fine di individuare effetti ambientali imprevisti non direttamente riconducibili all'attuazione degli interventi;

b - individuare gli effetti ambientali significativi derivanti dall'attuazione della revisione completa del P.R.G.C. e verificare l'adozione delle misure di mitigazione previste nella realizzazione dei singoli interventi;

c - consentire di definire e adottare le opportune misure correttive che si rendano necessarie in caso di effetti ambientali significativi.

Il monitoraggio rappresenta, quindi, un aspetto sostanziale del carattere strategico della valutazione ambientale dalla quale trarre indicazioni per la progressiva correzione dei contenuti della revisione completa del P.R.G.C. agli obiettivi di protezione ambientale stabiliti, con azioni specifiche correttive.

2. RESPONSABILITÀ, RUOLI E RISORSE

La responsabilità è in capo al Responsabile del procedimento VAS del Comune di Roletto della presente Variante.

Il monitoraggio sarà coordinato dal responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune.

L'Ufficio Tecnico Comunale si potrà avvalere di consulenze specifiche necessarie alla raccolta, elaborazione ed esame dei dati. Per la raccolta dei dati verrà, nel caso, chiesto supporto all'ARPA, quale ente istituzionalmente competente in materia ambientale ed alla Città Metropolitana di Torino, quale ente intermedio e competente in materia ambientale.

L'Amministrazione Comunale dovrà per ciascun esercizio finanziario sostenere le spese relative a tali attività.

3. TEMPI

Si programma di svolgere il primo monitoraggio con riferimento al tempo T=0 corrispondente entro i primi sei mesi successivi alla data di entrata in vigore della presente Variante.

4. MODALITÀ

Saranno realizzate delle Schede di rilevazione da compilare nell'ambito di ciascuna pratica edilizia o relativa alla realizzazione di opere pubbliche, in concomitanza alla comunicazione di fine lavori e richiesta di agibilità.

Su tale Scheda saranno evidenziati i dati relativi agli indicatori pertinenti all'intervento in oggetto i quali saranno riportati in Tabelle riepilogative relative ad ogni scadenza annuale del monitoraggio.

Sarà definito un modello di Scheda-tipo da utilizzare per il monitoraggio ambientale. I diversi dati raccolti costituiranno, assieme alla Relazione interpretativa di essi, il Report annuale di monitoraggio.

La Relazione interpretativa darà conto:

- del grado di raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale previsti dalla Variante;
- degli eventuali effetti negativi imprevisi;
- della proposta di adozione di eventuali misure correttive.

Tali Report saranno inviati a Regione Piemonte, all'ARPA e alla Provincia di Torino.

Il Report annuale di monitoraggio sarà pubblicato sul sito Web de Comune di Roletto.

Marzo 2019

Il Tecnico Incaricato
