

REGIONE PIEMONTE  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**COMUNE DI ROLETTO**



**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
VARIANTE GENERALE**  
Art. 15 della L.R. del 5 Dicembre 1977 n°56 e s.m.i.  
- PROGETTO DEFINITIVO -

**CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - VERIFICA ARTICOLO 31  
N.T.A. DEL PIANO TERRITORIALE REGIONALE (P.T.R.)**

Scala 1:5.000 **Elab\_C10**  
Aggiornamento Marzo 2019

Il Sindaco:  
Cristiana STORELLO

Il responsabile del procedimento:  
Geom. Giovanni Martini

Studio Architetto Geuna  
Estensore: Arch. Guido GEUNA  
Collaboratori: Arch. Giorgio CUCCO

Delibera di consiglio comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Il Segretario Comunale

ARCHITETTO GUIDO GEUNA  
Via Olcese, 15 - 00187 Roma (RM) - Tel. 06/49410997 - Fax 06/49410998 - Email: ggeuna@geuna.it

- Superficie comunale: 970 Ha  
- Consumo di Suolo (dato Regione Piemonte 2013): 151,43 Ha  
- Consumo di Suolo rilevato (dati satellitari e catastali al 2017): 193,38 Ha  
- Incremento massimo ammissibile (art. 31 P.T.R.) 6% del suolo comunale consumato: 11,60 Ha  
- Incremento Consumo di Suolo generato dalla totale attuazione delle previsioni urbanistiche: 11,53 Ha (5,77% < 6,00%)

- Legenda**
- Confine del Territorio Comunale
  - Strade pubbliche o di pubblico uso (sedime reale asfaltato)
  - Strade private, poderali e sentieri di montagna
  - Sedime catastale dei corsi d'acqua
  - Rete idrografica superficiale
  - Particelle catastali
  - Fabbricati da planimetrie catastali
  - Piscine private
  - Bacini artificiali
- CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO**
- Consumo di Suolo 2013 (DGR 34 - 1915 del 27/07/2015)
  - Aggiornamento Consumo di Suolo 2017 (consumo di suolo rilevato da fotografia aerea e dati catastali)
  - Nuovo consumo di suolo indotto dall'attuazione delle previsioni urbanistiche

