

Atto Rep. Num. 01/2023

COMUNE DI ROLETTO

SCRITTURA PRIVATA

**CONTRATTO RELATIVO ALL'ESECUZIONE INTERVENTI DI
"PMO 2022 SCHEDA 26.04 10.03 - DIFESE SPONDALI IN VIA COSTA"**

- CUP I58H22000610005 - CIG 95009922A1

Tra:

a) SCANAVINO Arch. Alessandro, [REDACTED]

[REDACTED] dipendente di questo Comune quale Responsabile dell'Area Tecnica, autorizzato a stipulare per conto del Comune di Roletto (c.f. 0168999016) il presente contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

b) TOMASINI Gemma, [REDACTED]

[REDACTED] non in proprio, ma in qualità di legale rappresentante della ditta GODINO SCAVI S.r.l, con sede legale in Bricherasio (To), Strada Braide 37, c.f. e partita IVA 08368500016, di seguito nel presente atto denominato anche "Appaltatore", che agisce quale impresa singola;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

Oggetto dell'appalto è l'esecuzione dei lavori di "PMO 2022 SCHEDA 26.04 10.03 - DIFESE SPONDALI IN VIA COSTA" di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 10.11.2023 e composto da:

Elaborati Generali:

Elaborato 1: RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

Elaborato 2: ELENCO PREZZI

Elaborato 3: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Elaborato 4: INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Elaborato 5: QUADRO ECONOMICO

Elaborato 6: CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO

Elaborato 7: PIANO DI MANUTENZIONE

Elaborato 8: ELENCO DITTE

Elaborato 9: COROGRAFIA

Elaborato 10: PLANIMETRIA CATASTALE

Elaborato 11: PLANIMETRIA DI RILIEVO

Elaborato 12: PLANIMETRIA DI PROGETTO

Elaborato 13: QUADERNO DELLE SEZIONI E COMPUTO DEI VOLUMI

Elaborato 14: SEZIONI TIPO

Elaborato 15: PIANO PARTICELLARE

Elaborati Ambiente e territorio:

Elaborato 1: RELAZIONE GEOLOGICA

Elaborato 2: RELAZIONE DI CALCOLO

Elaborato 3: RELAZIONE PAESAGGISTICA

Elaborati Sicurezza:

Elaborato 1: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

i quali formano parte integrante del presente atto e si intendono esplicitamente richiamati, unitamente a:

- Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici (Decreto Ministero dei lavori pubblici n. 145/2000) per quanto non abrogato;

- Offerta economica della ditta aggiudicataria;
 - Piano Operativo di Sicurezza (POS) ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i;
- ancorché non materialmente allegati.

Art. 2 – Ammontare dei lavori e obblighi dell'Appaltatore

I lavori – affidati con determinazione dirigenziale n. 322 del 15.12.2022 alla ditta GODINO SCAVI S.r.l, con sede legale in Bricherasio (To), Strada Braide 37, c.f. e partita IVA 08368500016 – per un importo “a corpo” complessivo di € 47.118,04 (Euro quarantasettemilacentodiciotto/04), di cui:

- € 45.494,87 per l’esecuzione dei lavori a corpo, derivanti dal ribasso del 18,89% offerto dall’Appaltatore sull’importo a base di gara;
- € 1.623,17 per gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d’asta.

I prezzi e gli importi indicati sono al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA).

L'Appaltatore si obbliga legalmente e formalmente ad eseguire tutte le opere e le provviste indicate nel progetto di cui all'art. 1, alle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, nell'offerta economica presentata e nel presente documento. Tali atti si intendono qui richiamati e accettati in ogni parte e di essi l'Appaltatore dichiara di essere perfettamente a conoscenza

Art. 3 – Programma di esecuzione dei lavori

I lavori dovranno essere eseguiti con le modalità e i termini indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore, avendo in precedenza preso conoscenza di tutte le circostanze di fatto relative ai lavori di cui trattasi, si impegna senza riserva alcuna ad eseguire ed ultimare i lavori oggetto del presente atto nel termine stabilito.

Art. 4 – Penalità in caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori e risoluzione del contratto

In caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione dei lavori, verranno applicate le penalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

Il Comune di Roletto si riserva il diritto di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'Appaltatore qualora quest'ultimo manchi ad uno qualsiasi dei patti contrattuali ovvero agisca in maniera lenta o negligente, compromettendo la regolare esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore risponderà del danno eventuale che provenisse al Comune di Roletto dalla stipula di un nuovo contratto e dall'esecuzione d'ufficio. Per tale danno il Comune si potrà rivalere sulle somme dovute a qualsiasi titolo all'Appaltatore medesimo.

Art. 5 – Liquidazione dei corrispettivi e disposizioni in materia di tracciabilità

La liquidazione dei corrispettivi avverrà con le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e su presentazione di fattura, previo ottenimento di DURC regolare.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore ha trasmesso il modello con l'indicazione del conto dedicato, presente agli atti d'ufficio.

Art. 6 – Condizioni di esecuzione dei lavori

L'esecuzione dei lavori e delle relative forniture verrà stabilita di volta in volta dal Direttore dei Lavori, Ing. Odetto Gianluca, il quale si riserva la facoltà di approvare quelle variazioni che riterrà convenienti, non alterando tuttavia la

natura dei lavori, senza che l'Appaltatore possa pretendere compensi diversi da quelli stabiliti.

I lavori dovranno essere eseguiti secondo le migliori regole d'arte, utilizzando materiali di ottima qualità, da riconoscersi tali a giudizio insindacabile del Direttore dei Lavori e secondo le disposizioni che questi riterrà opportuno dare.

Art. 7 – Coperture assicurative e cauzioni

La garanzia definitiva non viene richiesta ai sensi dell'articolo 103, comma 11 del D.lgs 50/2016.

L'Appaltatore ha presentato copertura assicurativa della responsabilità civile verso terzi durante l'esecuzione delle opere con massimale Euro 1.000.000,00 tramite polizza n° 92201453100035 emessa dalla Assimoco spa agenzia Garro Giovanni Anna e C. snc con relativa quietanza di pagamento.

Art. 8 – Tutela e sicurezza dei lavoratori

L'Appaltatore ha obbligo di applicare ai propri lavoratori dipendenti le disposizioni dei vigenti Contratti Collettivi Nazionali e degli accordi integrativi, territoriali e aziendali per il settore di attività e per la località in cui vengono eseguiti i lavori, ed è altresì tenuto all'assicurazione dei dipendenti a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia.

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza delle norme vigenti in materia di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori e di prevenzione degli infortuni sui luoghi di lavoro, nelle costruzioni e nei cantieri mobili, applicabili ai lavori di cui al presente contratto.

L'Appaltatore dovrà altresì provvedere all'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori e delle relative forniture, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità delle persone addette ai lavori stessi e dei soggetti terzi,

nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità in caso di infortunio ricadrà pertanto sull'Appaltatore, restandone sollevati il Comune di Roletto e il personale comunale preposto alla direzione e alla sorveglianza.

Art. 9 – Domicilio dell'Appaltatore

Ad ogni effetto di legge l'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso il Comune di Roletto.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate a mezzo di messo comunale o di lettera raccomandata o di posta elettronica certificata. Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore o al capo cantiere dal Responsabile dell'area Tecnica o dal Direttore dei Lavori si considererà fatta personalmente al titolare dell'appalto.

Art. 10 – Revisione dei prezzi

La revisione prezzi eventuale sarà determinata secondo la legislazione vigente in continua evoluzione.

Art. 11 – Modalità di soluzione delle controversie

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sia durante l'esecuzione dei lavori sia al termine del contratto stesso si rimanda alla Parte VI, Titolo I del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, escludendo l'arbitrato secondo l'art. 209. Il foro competente è quello di Torino.

Art. 12 – Oneri a carico dell'Appaltatore

Le spese per tasse, imposte, diritti ed ogni altro onere, inerenti e conseguenti al presente contratto, sono ad esclusivo e totale carico dell'Appaltatore.

Art. 13 – Rinvio

Per quanto non previsto nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni contenute

nella lettera d'invito ed alle normative vigenti in materia.

Art. 14 – Registrazione in caso d'uso

La presente scrittura privata sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

Art. 15 – Trattamento dei dati personali

La Sig.ra TOMASINI Gemma, n. [REDACTED]

[REDACTED] non in proprio, ma in qualità di legale rappresentante della ditta GODINO

SCAVI S.r.l, con sede legale in Bricherasio (To), Strada Braide 37, c.f. e partita

IVA 08368500016, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196,

dichiara di essere stato informato che i dati contenuti nel presente contratto,

verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assol-

vimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in mate-

ria.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore

dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai se-

guenti articoli del presente contratto: art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6, art.

7, art. 8, art. 9, art. 10, art. 11, art. 12, art. 13, art. 14, art. 15.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso

la dichiarazione da parte dell'appaltatore in data 16/02/2023, contenente il ri-

ferimento ai numeri identificativi dei n. 2 contrassegni telematici di Euro 16,00

ciascuno (numero seriale 01211484022557 e 01211484020281). La suddetta

dichiarazione verrà conservata agli atti dell'ufficio.