



# GEOALPI CONSULTING

Geologia - Idrogeologia - Geotecnica - Geologia strutturale

## GEOLOGI ASSOCIATI

Elisabetta ARRI - Marco BARBERO - Raffaella CANONICO - Francesco PERES

P.iva 09303590013

### REGIONE PIEMONTE CITTA' METROPOLITANA DI TORINO COMUNE DI ROLETTO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
VARIANTE PARZIALE n. 1/2020

Ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.

PROGETTO PRELIMINARE


RELAZIONE GEOLOGICA


**IL TECNICO INCARICATO**  
**DOTT. GEOLOGO FRANCESCO PERES**

**IL SINDACO**  
**CRISTIANA STORELLO**

**IL R.U.P.**  
**ARCH. ALESSANDRO SCANAVINO**

LUGLIO 2020

 Via Saluzzo, 52 - 10064 Pinerolo (TO)

 Telefono / Fax +39 0121 375017

 [info@gealpiconsulting.it](mailto:info@gealpiconsulting.it)

 [www.gealpiconsulting.it](http://www.gealpiconsulting.it)

## INDICE

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>1</b>
<b>2. INTERVENTO 2.....</b>	<b>2</b>
<b>3. INTERVENTO 3.....</b>	<b>5</b>
<b>4. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE.....</b>	<b>6</b>

## 1. PREMESSA

Il presente elaborato è stato predisposto nell'ambito del progetto preliminare della *Varian-  
te parziale n. 1/2020* al P.R.G.C. vigente del Comune di Roletto (TO), ai sensi del comma  
5 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., attraverso la quale l'Amministrazione comunale  
intende recepire l'aggiornamento dei criteri commerciali approvati con D.C.C. n. 58 del  
18/12/2019; la variante comprende, inoltre, modifiche cartografiche e normative finalizzate  
ad apportare correzioni e precisazioni alle NTA.

Sono previsti n. 5 interventi<sup>(1)</sup>:

- ✓ INTERVENTO 1: adeguamento del P.R.G.C. alle scelte effettuate nell'ambito delle de-  
libere consiliari che adottano i criteri di programmazione commerciale (D.C.C. n.  
58 del 18/12/2019);
- ✓ INTERVENTO 2: ripermetrazione dell'area per servizi pubblici F4 nel centro storico  
del capoluogo;
- ✓ INTERVENTO 3: modifica dell'area per servizi F19 in Borgata Roncaglia;
- ✓ INTERVENTO 4: eliminazione della previsione di ampliamento stradale di via Ronca-  
glia all'altezza della zona normativa C3;
- ✓ INTERVENTO 5: modifiche delle norme tecniche di attuazione (errori materiali e pre-  
cisioni volte a rendere più comprensibili ed applicabili le prescrizioni normative).

La compatibilità della variante parziale con il quadro della pericolosità geomorfologica e  
dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica emerso dall'adeguamento al PAI del vigente  
P.R.G.C.<sup>(2)</sup>, viene valutata nelle pagine seguenti per gli interventi 2 e 3, le cui previsioni  
sono condizionate dagli aspetti geologici e geomorfologici del territorio. Si è provveduto,  
pertanto, alla conduzione della III fase di indagine ex Circ. P.G.R. n. 7/LAP/96 e relativa  
NTE/99, nel corso della quale sono state indagate le aree F4 ed F19.

---

<sup>1</sup> Per i dettagli urbanistici si rimanda alla documentazione a firma dell'arch. G. Cucco (Cercenasco, TO).

<sup>2</sup> Variante generale al P.R.G.C. approvata con D.C.C. n. 36 del 17/06/2019.

---

## 2. INTERVENTO 2

A seguito dell'acquisizione da parte del Comune di Roletto degli immobili e relative pertinenze censite al N.C.T. nel Foglio n. 7, particella n. 367, la variante parziale propone la ripermimetrazione dell'area per servizi pubblici F4. In particolare, il mappale n. 367 del Foglio n. 7, inserito dal vigente P.R.G.C. parte in zona F4, parte in zona A2, viene ricompreso interamente in zona F4, destinata ad ospitare la nuova sede del municipio ed aree di parcheggio pubblico.

L'area F4 definita dalla variante parziale in oggetto è compresa nella Classe IIb di idoneità all'utilizzazione urbanistica: *porzioni di territorio ove sussistono condizioni di moderata pericolosità geomorfologica dovute all'acclività (versanti con pendenza da media a moderata), alla potenziale instabilità della coltre superficiale eluvio-colluviale per saturazione e conseguente fluidificazione, all'inadeguata regimazione delle direttrici di deflusso minori e/o alla ridotta soggiacenza della falda freatica.*

L'azzonamento si colloca nel contesto urbanizzato del concentrico comunale che si sviluppa in frangia a via Costa; non si segnalano evidenze morfologiche riconducibili a processi di dissesto idrogeologico in atto e/o potenziali. La circolazione idrica sotterranea è caratterizzata dalla distribuzione di localizzate falde sospese a profondità in genere comprese tra 8 e 10 m da p.c.; non si escludono, tuttavia, circuiti ipogei più superficiali alimentati nel corso di eventi meteopluviometrici significativi per intensità e durata.

Si allega di seguito la scheda di piano riportante le norme di attuazione geologico-geotecniche degli interventi in previsione, redatta ai sensi del D.M. 11/03/1988 e s.m.i. e del D.M. 17/01/2018. Al riguardo, si sottolinea che il territorio comunale di Roletto (TO) è inserito in Zona sismica 3s così come definita a seguito dell'entrata in vigore della D.G.R. n. 6-887 del 30/12/2019.

**VARIANTE PARZIALE n. 1/2020 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
(art. 17 comma 5 della L.R. del 5/12/1977 n. 56 e s.m.i.)**

**PROGETTO PRELIMINARE**

AREA F4

CLASSE DI IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA: I1b

CONDIZIONI DI DISSESTO IDROGEOLOGICO: assenti

GEOLOGIA E GEOMORFOLOGIA: depositi fluvio-torrentizi costituiti da ciottoli e blocchi in matrice ghiaioso-sabbiosa argillificata. Superficie topografica debolmente degradante verso Est nel generale contesto di raccordo con la porzione orientale pianeggiante del territorio comunale.

IDROGRAFIA DI SUPERFICIE: assente

IDROGEOLOGIA: presenza di localizzate falde sospese legate ad orizzonti a maggior permeabilità costituenti direttrici preferenziali di deflusso sotterraneo.

USO DEL SUOLO

- Centro abitato
- Aree artigianali-produttive
- Seminativi
- Vigneti
- Frutteti
- Prati stabili
- Colture
- Aree con vegetazione rada
- Boschi
- Rocce nude, falesie

CARATTERIZZAZIONE SISMICA

Categoria di sottosuolo (stimata): B

Categoria topografica: T1

Assenza di elementi topografici e morfologici condizionanti

PRESCRIZIONI GEOLOGICO-TECNICHE E SISMICHE

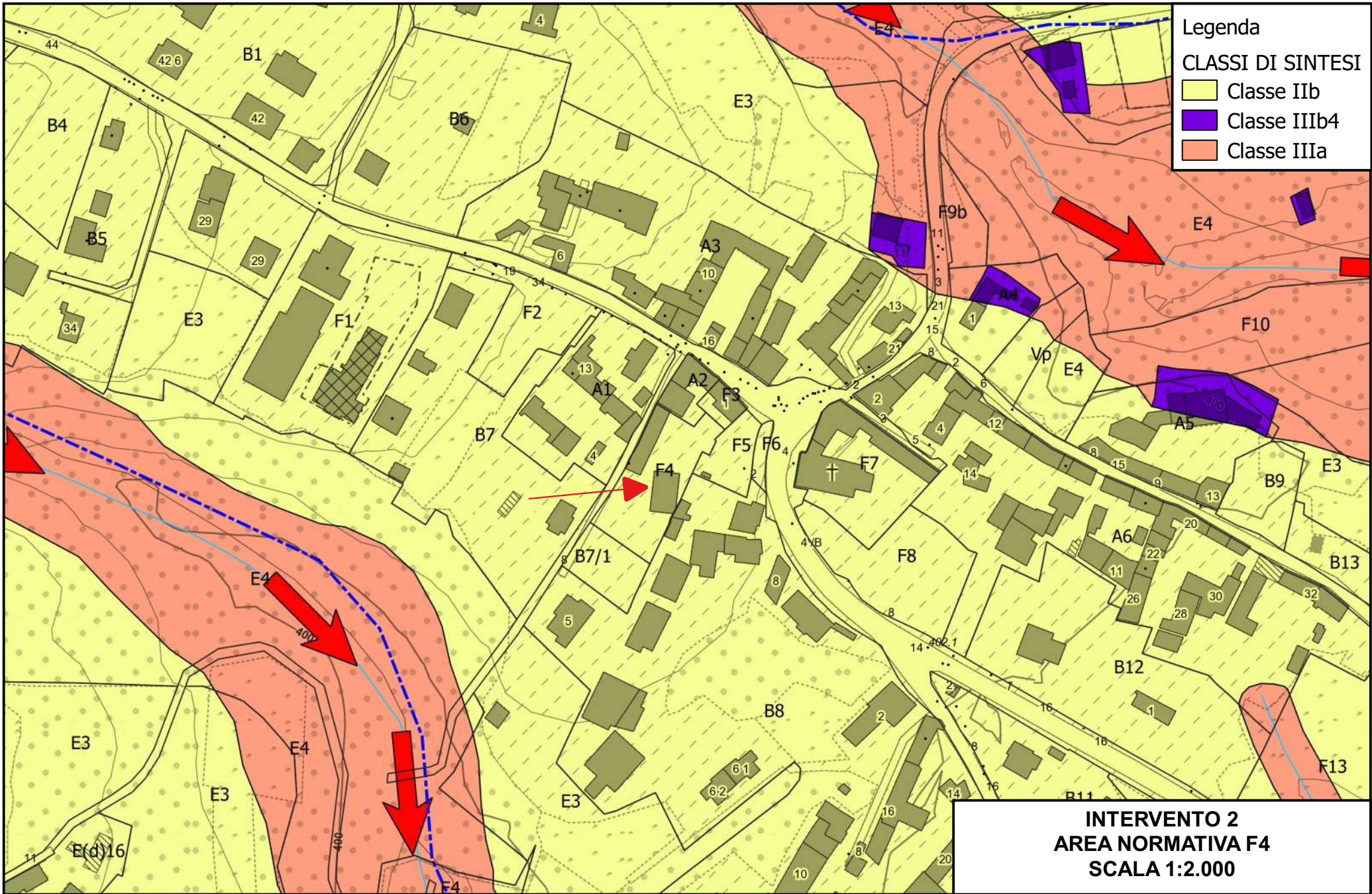
Azione sismica di progetto: l'effetto della risposta sismica locale potrà essere valutato mediante approccio semplificato qualora le condizioni stratigrafiche e le proprietà dei terreni siano riconducibili alle categorie di sottosuolo definite nella Tabella 3.2.II del D.M. 17/01/2018, da determinarsi mediante esecuzione di prove MASW in sito.

Fasce di rispetto dai corsi d'acqua naturali ed artificiali: assenti

Norme di Attuazione: la progettazione degli interventi edificatori dovrà essere supportata dalla predisposizione di Relazione geologica e geotecnica ai sensi del D.M. 11.03.1988 e s.m.i. e del D.M. 17.01.2018 (punti 3.2.2, 6.2.1 e 6.2.2), ponendo particolare attenzione alla regimazione, sia delle direttrici di ruscellamento

diffuso, sia delle portate meteoriche direttamente insistenti sul lotto onde evitare interferenze con le linee di deflusso e ristagni idrici prolungati. Dovrà essere definito il locale assetto idrogeologico al fine di dimensionare eventuali opere di drenaggio profondo a salvaguardia dei locali interrati e/o seminterrati. La caratterizzazione e la modellazione geologica e geotecnica del sito dovranno essere condotte programmando l'esecuzione di specifiche indagini in sito e prove di laboratorio estese alle profondità di sottosuolo influenzate dalla realizzazione del manufatto. Il piano di indagine minimale dovrà comprendere la perforazione di n. 1 sondaggio geognostico a carotaggio continuo fino alla profondità di 15 m da p.c., associato all'esecuzione in corso d'opera di adeguato numero di prove SPT (Standard Penetration Test) e l'escavazione di almeno n. 2 pozzetti geognostici da spingere a profondità tali da indagare il piano di imposta delle fondazioni. I parametri geotecnici dovranno essere definiti attraverso l'esecuzione di prove di laboratorio su campioni indisturbati, semi-disturbati o ricostituiti prelevati dal foro di sondaggio e/o dalle sezioni di scavo dei pozzetti esplorativi, qualora le caratteristiche granulometriche della sequenza deposizionale non consentano l'effettuazione delle prove geotecniche in sito. Il modello geotecnico dovrà essere comprensivo della valutazione della stabilità del sito di intervento nei confronti della liquefazione, secondo le procedure previste dal punto 7.11.3.4 delle NTC2018: al riguardo, dal momento che nel territorio comunale l'accelerazione massima al p.c. in assenza di manufatti è superiore a 0,1g, il piano di indagini geotecniche dovrà essere finalizzato alla locale verifica delle condizioni 2, 3 e 4 di cui all'elenco riportato al punto 7.11.3.4.2 delle NTC2018.

Sono fatte salve le Norme di Attuazione geologico-tecniche generali e specifiche per la classe IIb parte integrante della Variante generale al P.R.G.C. di adeguamento al PAI approvata con D.C.C. n. 36 del 17/06/2019.



Legenda

CLASSE DI SINTESI

Classe IIb

Classe IIIb4

Classe IIIa

**INTERVENTO 2**  
**AREA NORMATIVA F4**  
**SCALA 1:2.000**

### 3. INTERVENTO 3

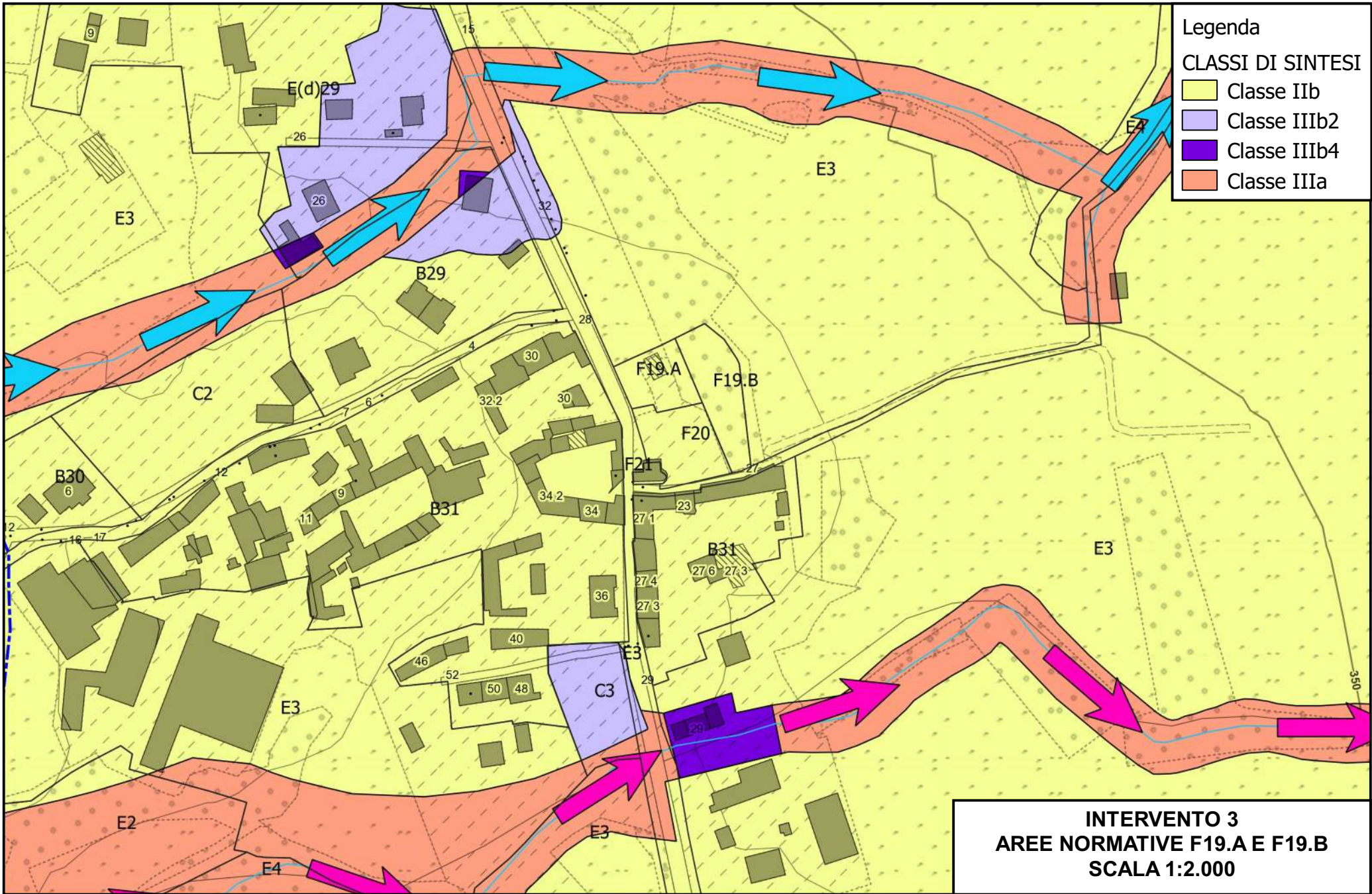
Il vigente P.R.G.C. riconosce in Borgata Roncaglia un'area per servizi pubblici ubicata a Nord del nucleo frazionale e identificata con l'acronimo F19. Attraverso la variante parziale n. 1/2020, l'azzonamento sarà diviso in due parti: un'area denominata F19.A da destinare all'ampliamento dell'esistente parcheggio pubblico ed un'area denominata F19.B da destinare a verde pubblico.

L'intervento è compreso nella Classe IIb di idoneità all'utilizzazione urbanistica: *porzioni di territorio ove sussistono condizioni di moderata pericolosità geomorfologica dovute all'acclività (versanti con pendenza da media a moderata), alla potenziale instabilità della coltre superficiale eluvio-colluviale per saturazione e conseguente fluidificazione, all'inadeguata regimazione delle direttrici di deflusso minori e/o alla ridotta soggiacenza della falda freatica.*

L'area F19 si colloca in un contesto geomorfologico stabile, caratterizzato dal piano campagna debolmente degradante verso ENE. La circolazione idrica sotterranea è caratterizzata dalla distribuzione di localizzate falde sospese a profondità in genere comprese tra 9 e 10 m da p.c.; non si escludono, tuttavia, circuiti ipogei più superficiali alimentati nel corso di eventi meteopluviometrici significativi per intensità e durata.

La progettazione dell'ampliamento del parcheggio esistente dovrà prevedere il dimensionamento del sistema di raccolta e regimazione delle acque di precipitazione meteorica, al fine di evitarne la dispersione incontrollata.





Legenda

CLASSI DI SINTESI

Classe IIb

Classe IIIb2

Classe IIIb4

Classe IIIa

**INTERVENTO 3**  
**AREE NORMATIVE F19.A E F19.B**  
**SCALA 1:2.000**

#### **4. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE**

Su incarico del Comune di Roletto, è stata predisposta la presente Relazione geologica nell'ambito del progetto preliminare della *Variante parziale n. 1/2020* al P.R.G.C. vigente, ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i..

La compatibilità della variante parziale con il quadro della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica emerso dall'adeguamento al PAI del vigente P.R.G.C., è stata valutata per gli interventi 2 e 3: le relative previsioni non sono limitate dal locale assetto geologico e geomorfologico del territorio su cui insistono, previo il rispetto delle norme di attuazione geologiche e geotecniche definite.

Dott. Geologo Francesco Peres

(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)