



## COMUNE DI ROLETTO

Provincia di Torino Cap. 10060

tel. 0121/542128-0121/542872

[www.comune.roletto.to.it](http://www.comune.roletto.to.it) - e-mail: [protocollo@pec.comune.roletto.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.roletto.to.it)

# Alienazione di legname (pioppeto) su terreni siti nel Comune di Frossasco (To) e di proprietà del Comune di Roletto (To).

## VERBALE SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2021 addì cinque del mese di febbraio alle ore 10.00, nella sala del Consiglio Comunale, presso la sede della Protezione Civile, sita in via Vespucci 6 – Roletto, alla presenza del Responsabile Area Tecnica del Comune di Roletto, arch. Alessandro Scanavino e dei testimoni, Geom. Graziella Vaschetto e Sig.ra Iolanda Cavaliere, tutti dipendenti del Comune, si è proceduto all'apertura delle offerte relative all'alienazione legname (pioppeto) su terreni siti nel Comune di Frossasco e di proprietà del Comune di Roletto.

### Premesso che:

- con determinazione Area Tecnica n° 242 del 16/10/2020 si è attribuito un incarico professionale per la redazione di una Perizia di Stima del valore del legname esistente al dott. Forestale Fabio Ribotta;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 72 del 28/12/2020, l'Amministrazione esprimeva la volontà di vendere il legname derivante dalla proprietà di un pioppeto giunto a maturazione;

### Vista:

- la Perizia consegnata ed acquisita al ns. prot. n° 5447 del 22/12/2020, redatta dal dott. Forestale Fabio Ribotta, approvata con deliberazione della Giunta Comunale n° 72 del 28/12/2020;

### Tenuto conto:

- che dalla perizia di stima si evince un valore di macchiatico del pioppeto (calcolato in quintali su base qualitativa e quantitativa) di netti €. 14.006,30 (oltre iva);
- che con prot. 45 del 05/01/2021 è stato pubblicato un avviso di asta pubblica con scadenza 04/02/2021 ore 12:00 sul sito istituzionale dell'Ente (sezione news), all'Albo Pretorio del Comune di Roletto e dei Comuni limitrofi;

lc

### Verificato:

- che entro i termini stabiliti è pervenuta una sola busta di offerta:
  - ALMAVERDE Energia sas – località BASSE – CAVALLERMAGGIORE (CN)  
(prot. arrivo 579 del 04.02.2021 ore 10.45);

### Aperto la busta del concorrente risulta che:

- La busta era sigillata correttamente ed indicava l'oggetto richiesto in bando ed il mittente;
- L'offerente (Almaverde Energia sas) ha presentato i documenti amministrativi in apposita busta separata (Allegato 1 dichiarazione, autocertificazione dati azienda, visura camerale, assegno circolare di €. 1.400,63 intestato al Comune di Roletto, carta di identità del titolare – Valter Pagge) e i documenti analizzati risultano regolari;
- Successivamente, si è aperta la busta economica presentata su modello gara (in carta bollata – identificativo 01191841092147), dal quale risulta che l'offerta è la seguente:
  - **Netti € 21.364,00 (ventunmilatrecentosessantaquattro/00)**, a cui si aggiungerà l'iva dovuta per legge;


### Pertanto, risulta che:

- La ditta ALMAVERDE Energia sas – località BASSE – CAVALLERMAGGIORE (CN), rappresentata dal Sig. Valter Pagge, ha presentato la miglior offerta per l'acquisto del legname (pioppeto) sui terreni siti in Frossasco (To), di proprietà del Comune di Roletto (To), per la somma netta di €. 21.364,00 oltre iva dovuta per legge;

Si demanda agli uffici competenti tutti gli atti necessari per l'effettiva alienazione del legname in oggetto. Il presente verbale, costituito da n.2 facciate su n. 1 fogli, è letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

*Il Responsabile Area Tecnica*

*Arch. Alessandro Scanavino*



*Il testimone*

*Geom. Graziella Vaschetto*



*Il testimone con funzione verbalizzante Sig.ra Iolanda Cavaliere*

